



Bijlage 1 – Toelichting op de aanvraag

Batterijopslag Hof van Twente

Recap Global Investors

723007 | Definitief

22-12-2023

Pondera

Hoofdvestiging Nederland
Amsterdamseweg 13
6814 CM Arnhem
088 – pondera (088-7663372)
info@ponderaconsult.com

Postadres
Postbus 919
6800 AX Arnhem

Vestiging South East Asia
Jl. Mampang Prapatan XV no 18
Mampang
Jakarta Selatan 12790
Indonesia

Vestiging North East Asia
Suite 1718, Officia Building 92
Saemunan-ro, Jongno-gu
Seoul Province
Republic of Korea

Colofon

Soort document
Bijlage 1 – Toelichting op de aanvraag

Projectnaam
Batterijopslag Hof van Twente

Versienummer
Definitief

Datum
22-12-2023

Project nummer
723007

Opdrachtgever
Recap Global Investors

Auteur
F. Gemke

Nagekeken door
M. Edink

Disclaimer

In het onderzoek is gebruik gemaakt van algemeen geaccepteerde uitgangspunten, modellen en informatie die ten tijde van het opstellen van dit rapport ter beschikking stonden. Aanpassingen in de uitgangspunten, modellen of gebruikte gegevens kunnen leiden tot andere uitkomsten. De aard en de nauwkeurigheid van de gebruikte gegevens voor het onderzoek bepalen in belangrijke mate de nauwkeurigheid en de onzekerheden van de berekende uitkomsten. Pondera is niet aansprakelijk voor gederfde inkomsten of schade die wordt geleden door opdrachtgever(s) en/of derden uit conclusies die gebaseerd zijn op gegevens die niet van Pondera afkomstig zijn. Deze rapportage is opgesteld met de intentie dat deze alleen gebruikt wordt door de opdrachtgever en slechts voor het doel waarvoor de rapportage is opgesteld. Er mag geen beroep worden gedaan op de informatie uit deze rapportage voor andere doeleinden zonder schriftelijke toestemming van Pondera. Pondera is niet verantwoordelijk voor de consequenties die kunnen voortvloeien uit het oneigenlijk gebruik van de rapportage. De verantwoordelijkheid voor het gebruik van (de analyse, resultaten en bevindingen in) de rapportage blijft bij de opdrachtgever. De Rechtsverhouding opdrachtgevers – architect, ingenieur en adviseur conform DNR 2011 is te allen tijde van toepassing. Pondera werkt met een kwaliteitsmanagementsysteem dat door EIK gecertificeerd is volgens de ISO 9001:2015 norm.

Inhoudsopgave

1	Toelichting op de aanvraag	1
1.1	Inleiding	1
1.2	Aanvraag	2
1.3	Flexibiliteit in de vergunning	2
1.4	Gegevens initiatiefnemers	2
1.5	Geldend bestemmingsplan	3
1.6	Besluit milieueffectrapportage	3
1.7	Leeswijzer	3
2	Locatie	4
2.1	Inleiding	4
2.2	Omschrijving huidige locatie	4
2.3	Toekomstige ontwikkelingen	4
3	Voornemen	5
3.1	Inleiding	5
3.2	Onderdelen batterijopslagsysteem	5
4	Activiteit afwijken bestemmingsplan	7
4.1	Inleiding	7
4.2	Goede Ruimtelijke Onderbouwing	7
5	Bijlagen	9

1 Toelichting op de aanvraag

1.1 Inleiding

Als aanvulling op het zonnepark Spechthorst/ De Whee is initiatiefnemer Recap Global Investors voornemens een batterijopslagsysteem (BESS) te realiseren. Het plangebied ligt tegen het zonnepark aan, wat ten noorden van Goor in de gemeente Hof van Twente is gelegen. Het gebied wordt omsloten door het bestaande zonnepark aan de noordzijde en groenstructuren aan de overige zijden. In Figuur 1.1 is het bestaande zonnepark afgebeeld, incl. de beoogde locatie van het voornemen.

Onderhavige aanvraag voorziet in het planologisch mogelijk maken van de inpassing van een batterijopslagsysteem.

Figuur 1.1 Locatie van het zonnepark, in blauw het indicatieve plangebied voor het BESS



Aanleiding

In 2020 is het zonnepark Spechthorst – De Whee gerealiseerd. Duurzame energiebronnen zoals zonne-energie zijn onderhevig aan fluctuaties in de productie. In het geval van zonne-energie schijnt de zon alleen overdag waardoor de productie alleen overdag kan. Een batterijopslagsysteem kan worden ingezet om de dagelijkse productie van zonne-energie op te slaan en deze op een later moment weer in te zetten. Zo kan het systeem helpen bij peak shaving (het verminderen van grote schommelingen in levering) en het voorkomen van onbalans op het net (door te handelen op de markt).

1.2 Aanvraag

Het is in de voorfase van het project nog niet duidelijk welk systeem zal worden toegepast. De keuze daarvoor zal in een latere fase worden gemaakt, afhankelijk van de ruimtelijke mogelijkheden en de beschikbare fabrikanten. Om die reden wordt ervoor gekozen om allereerst de ruimtelijke toestemming aan te vragen middels onderhavige aanvraag in afwijking van het bestemmingsplan. Op basis daarvan kan een aanbestedingsproces worden opgestart en een keuze worden gemaakt voor een systeem en fabrikant die binnen de ruimtelijke randvoorwaarden een optimaal systeem kan realiseren. Op dat moment is het detailniveau bekend dat nodig is voor een bouwvergunning. Deze zal derhalve separaat en in een later stadium worden aangevraagd.

De aanvrager vraagt derhalve aan:

- Een afwijking van het bestemmingsplan in de omgevingsvergunning conform artikel 2.1, lid 1, sub c Wabo

1.3 Flexibiliteit in de vergunning

De keuze voor de daadwerkelijke typen batterijen, omvormers en transformatoren wordt in een latere fase van het project gemaakt. In onderhavige aanvraag ten behoeve van de beoordeling van de ruimtelijke ordening zijn maximale maten gebruikt, waarmee een worst-case benadering wordt gehanteerd. Het daadwerkelijke gekozen systeem zal derhalve passend zijn binnen de effectbeschrijving die ten grondslag ligt aan deze aanvraag (Ruimtelijke onderbouwning).

1.4 Gegevens initiatiefnemers

De initiatiefnemer van het project betreft Recap Global Investors. In Tabel 1.1 zijn de gegevens van de initiatiefnemer opgenomen.

Tabel 1.1 Gegevens initiatiefnemer

Bedrijf	
KvK nummer (Zwitsers)	CH-170-3034300-7
Statutaire naam	Re;cap global investors ag
Handelsnaam	Re;cap global investors ag
Contactpersoon	
Voorletters	N.
Achternaam	Hammon
Functie	Ontwikkelaar
Contactgegevens	
Adres	Baarerstrasse 8
	6300 Zug

De initiatiefnemer wordt bijgestaan door het adviesbureau Pondera. De aangegeven contactpersoon van het adviesbureau is in Tabel 1.2 opgenomen. Pondera is door de initiatiefnemer gemachtigd voor onderhavige aanvraag, zie bijlage voor het machtigingsformulier.

Tabel 1.2 Gegevens adviseur

Bedrijf	Pondera Consult B.V.
Contactpersoon	
Voorletters	M.
Achternaam	Ten Klooster
Functie	Senior Adviseur/Partner
Vestigingsadres bedrijf	
Postcode	6814 CM
Huisnummer	13
Straatnaam	Amsterdamseweg
Woonplaats	Arnhem
Contactgegevens	
Telefoonnummer	06 21144488
E-mailadres	m.edink@ponderaconsult.com

1.5 Geldend bestemmingsplan

De beoogde locatie van het batterijopslagsysteem maakt onderdeel uit van het bestemmingsplan Goor Noord. De locatie betreft een Enkelbestemming 'Agrarisch met waarden – Landschappelijke waarden' en een Dubbelbestemming 'Archeologische waarden 2'. Het voornemen past niet binnen de huidige bestemmingen.

1.6 Besluit milieueffectrapportage

In onderdeel C en D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) is aangegeven welke activiteiten, plannen en besluiten plan-m.e.r.-plichtig, project-m.e.r.-plichtig of m.e.r.-beoordelingsplichtig zijn. Een batterijopslagsysteem staat als zodanig niet op de C- of D-lijst in het Besluit m.e.r. waardoor er geen (vormvrije) m.e.r.-beoordeling nodig is.

1.7 Leeswijzer

In deze bijlage wordt in hoofdstuk 1 ingegaan op het algemene deel van de aanvraag en bevat de informatie over aanvrager en indiener. In hoofdstuk 2 wordt de locatie van het batterijopslagsysteem beschreven. Vervolgens wordt in het derde en vierde hoofdstuk de aan te vragen omgevingsvergunning beschreven, waar hoofdstuk 3 ingaat op het voornemen en hoofdstuk 4 op het deel afwijken van het huidige bestemmingsplan.

2 Locatie

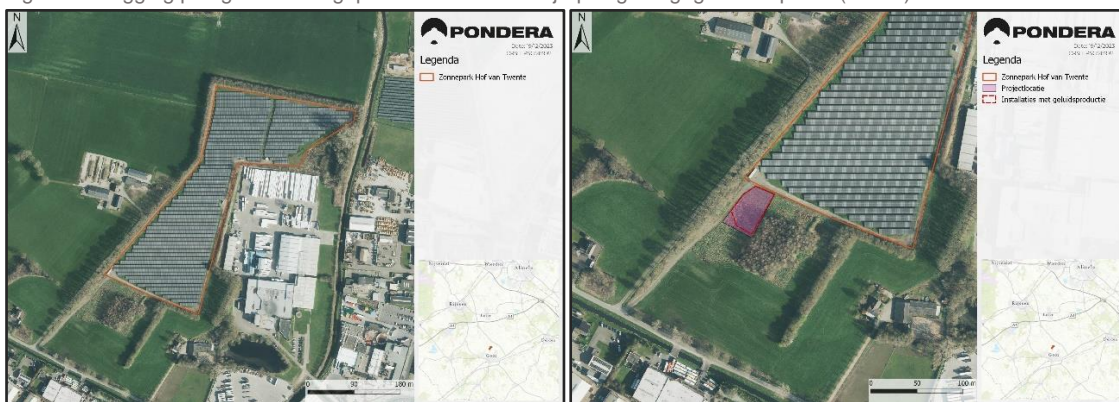
2.1 Inleiding

Dit hoofdstuk beschrijft de beoogde locatie van het batterijopslagsysteem.

2.2 Omschrijving huidige locatie

Het plangebied is gelegen aan de noordkant van Goor in de gemeente Hof van Twente. Het gebied wordt omsloten door het zonnepark en groenstructuur. Figuur 2.1 laat het plangebied zien met in het paars de boogde batterij-opslag locatie.

Figuur 2.1 Ligging plangebied met geplande locatie batterij-opslag aangegeven in paars (rechts)



2.3 Toekomstige ontwikkelingen

Er zijn geen relevante toekomstige ontwikkelingen bekend die van invloed zijn op de realisatie van het voornemen.

3 Voornemen

3.1 Inleiding

Dit hoofdstuk bevat informatie ten behoeve van het voornemen, welke bestaat uit een batterijopslagsysteem.

3.2 Onderdelen batterijopslagsysteem

3.2.1 Batterijopslagsysteem

Een batterijopslagsysteem bestaat uit de volgende onderdelen:

- Lithium-ion batterijmodules;
- Klant schakelapparatuur;
- Transformatoren;
- Omvormers;
- Onderstation;
- Ventilatoren; en
- Beveiligingscamera

Het aantal transformatoren, omvormers en batterijen is afhankelijk van de keuze van de leverancier, maar een mogelijke invulling is gemaakt door de initiatiefnemer. Deze geeft een indicatie van de omvang van het batterijopslagsysteem.

Het aantal transformatoren, omvormers en batterijen is afhankelijk van de keuze van de leverancier. De leverancier is in deze fase nog niet bekend. De beoogde capaciteit van het batterijopslagsysteem is 10 MW en 20 MWh.

Voor het batterijopslagsysteem in Goor worden twee systeemtypen overwogen. In een volgende fase wordt een definitieve keuze gemaakt voor een van de systemen. Bij het ene systeem worden de losse batterijmodules in containers geplaatst. Het andere systeem werkt met modulaire batterijmodules. Daarbij heeft elke batterij een eigen kast. Beide systemen hebben een converter en een transformator nodig.

Figuur 3.1 Voorbeeld modulair systeem



Figuur 3.1 Voorbeeld container systeem



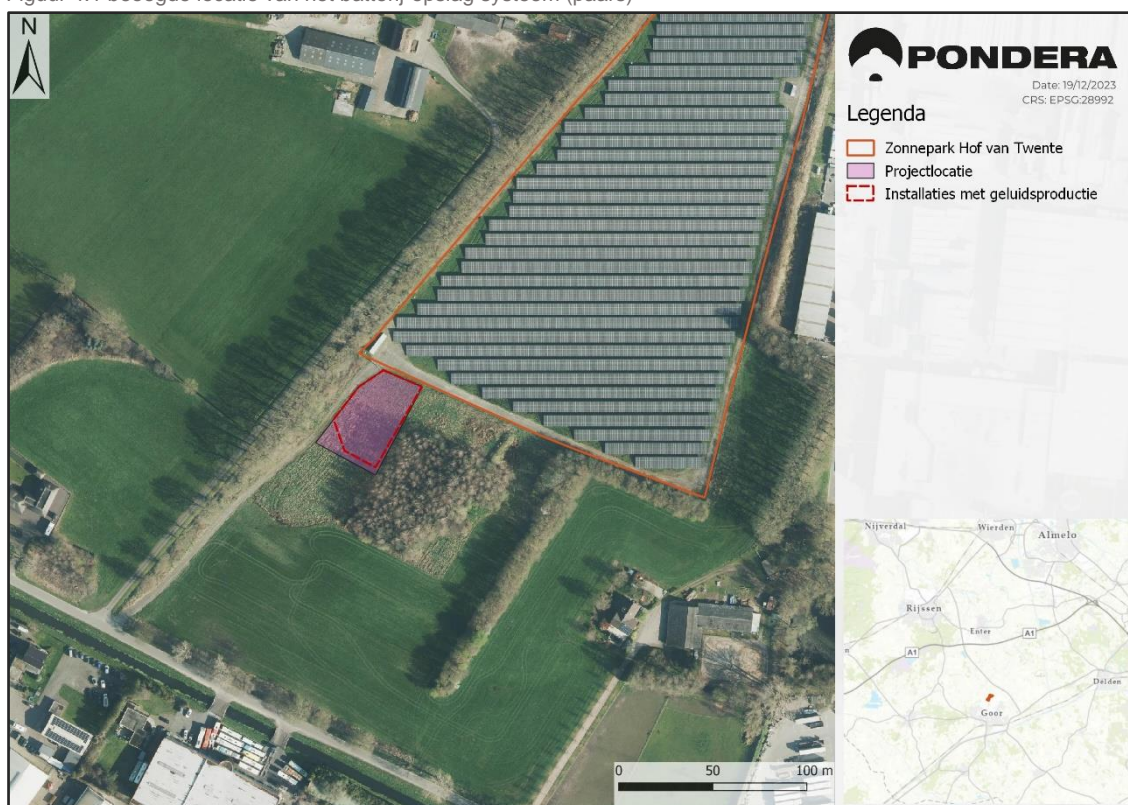
4 Activiteit afwijken bestemmingsplan

4.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt de aanvraag voor een vergunning op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht artikel 2.1, lid 1, sub c toegelicht. Dit betreft een aanvraag Omgevingsvergunning 'Strijdig gebruik' (in afwijking van het bestemmingsplan).

Figuur 4.1 laat het plangebied zien met in het paars globaal de boogde locatie voor het batterijopslagsysteem waar afwijking van het bestemmingsplan voor wordt aangevraagd. De locatie voor het batterijopslagsysteem kent een Enkelbestemming 'Agrarisch met waarden – Landschappelijke waarden' en een Dubbelbestemming 'Archeologische Waarden 2'. Het voornemen is op basis van de huidige bestemmingen niet toegestaan.

Figuur 4.1 beoogde locatie van het batterij-opslag systeem (paars)



4.2 Goede Ruimtelijke Onderbouwing

Voor het kunnen verlenen van een aanvraag in afwijking van het bestemmingsplan, moet er met het voornemen sprake zijn van een goede ruimtelijke ordening. De onderbouwing hiervoor wordt gegeven middels een Goede Ruimtelijke Onderbouwing (GRO), welke als bijlage bij deze aanvraag is opgenomen.

Bij de verschillende onderzoeken die aan de GRO ten grondslag liggen zijn, wegens het aanvragen van een flexibele vergunning zoals omschreven in paragraaf 1.3, onderzoeken gebaseerd op de maximale (worst-case) situatie van het batterijopslagsysteem. Voor het aspect geluid zijn niet per definitie de

afmetingen maatgevend maar het geluidsbronvermogen (waarbij de afmetingen een rol spelen). In het onderzoek bij de aanvraag is een batterijopslagsysteem binnen de gehanteerde bandbreedte gehanteerd, om het worst-case scenario te kunnen berekenen. Het type opslagsysteem dat uiteindelijk gekozen zal worden, zal qua geluid dan ook binnen het gehanteerde geluidsvermogen passen. Voor alle aspecten geldt dat aan een goede ruimtelijke ordening wordt voldaan.

5 Bijlagen

Bijlage 1: Onderhavige toelichting op de aanvraag

Bijlage 2: Goede Ruimtelijke Onderbouwing

Bijlage 3: Indicatieve tekening mogelijke inrichting

Bijlage 4: Machtigingsformulier